АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД ПЕРВОМАЙСК ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ПЕРВОМАЙСК)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» 10. 2026 г. Первомайск № 578

О внесении изменения в Положение о порядке вскрытия жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах при отсутствии их собственника или иного законного владельца для производства безотлагательных аварийных работ на момент аварии инженерных коммуникаций, в моменты чрезвычайных ситуаций и в иных случаях

В соответствии со статьей 1067 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 5 Закона Луганской Народной Республики от 13.03.2026 № 249-I «О признаках бесхозяйного имущества в отношении жилых помещений и порядке выявления, учета возникновения права муниципальной собственности на такие жилые помещения», частью 3 статьи 10, статьей 15 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции», пунктами 1.7.5, 2.2.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Положение о порядке вскрытия жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах при отсутствии их собственника или иного законного владельца для производства безотлагательных аварийных работ на момент аварии инженерных коммуникаций, в моменты чрезвычайных ситуаций и в иных случаях, утвержденное постановлением администрации городского округа муниципальное образование городской округ город

Первомайск Луганской Народной Республики от 20.05.2024 № 78 изложив абзац 9 пункта 1.4. в следующей редакции:

«иные случаи (послужившие основанием для вскрытия квартиры) - обстоятельства чрезвычайного характера, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (в том числе связанные с длительным ограничением подачи жизненно необходимых ресурсов); возникновение аварий или обстоятельств, при которых существует угроза повреждения или гибели имущества граждан, юридических лиц и устранение которых не терпит отлагательства: взрыв в жилом помещении, дающий право предположения возможности возникновения пожара; обнаружение признаков утечки газа из внутриквартирного оборудования, дающее основания предполагать возможность взрыва или возникновения пожара; нарушение жильцами правил пользования жилыми помещениями (не приведение своевременно в рабочее состояние сантехнического и иного оборудования, непринятие мер по перекрытию горячего и холодного водоснабжения на период отсутствия), в случае возникновения прямой угрозы причинения вреда жизни, здоровью и имуществу иных жильцов, либо общему имуществу собственников жилого дома вследствие ненадлежащей эксплуатации внутриквартирного оборудования.».

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЛУГАНЬМЕДИА» и разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://pervomaysklnr.su).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики Сополева А.И.

Глава городского округа
муниципальное образование
городской округ город Первомайск
Луганской Народной Республики С.А. Колягин