



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД ЛУГАНСК ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«08» мая 2026 г.

№ 293

г. Луганск

**Об утверждении Порядка проведения аукциона
на право заключения договора о размещении нестационарного торгового
объекта на территории муниципального образования городской округ
город Луганск Луганской Народной Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Федеральной Антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 4 июня 2024 г. № 118/24 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Луганской Народной Республике», Положением об Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики от 09 ноября 2023 г. № 1-5/2:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения аукциона на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта

2

на территории муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа
муниципальное образование
городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики

В.А. Воронин

3

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
городского округа муниципальное
образование городской округ город
Луганск Луганской Народной
Республики

от «08» мая 2026 г. № 293

**Порядок
проведения аукциона на право заключения договора о размещении
нестационарного торгового объекта на территории муниципального
образования городской округ город Луганск Луганской Народной
Республики**

Глава 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок проведения аукциона на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики (далее – Порядок) определяет порядок подготовки и проведения аукциона на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена (далее соответственно – аукцион, городской округ), условия участия в аукционе, порядок определения победителя и заключения с ним договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа (далее – договор).

Без проведения аукциона право на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа предоставляется в случаях, определяемых законодательством Луганской Народной Республики.

2. Аукционы проводятся в отношении мест размещения нестационарных торговых объектов, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа, утвержденной постановлением Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики (далее – Схема НТО).

При проведении аукционов для каждого места размещения нестационарного торгового объекта (далее – НТО) должен быть сформирован отдельный лот.

3. Аукционы проводятся в электронной форме в соответствии с приказом Федеральной Антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения

договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Порядок № 147/23).

4. Аукционы являются открытыми по составу участников и форме подачи предложений.

5. Аукционы проводятся на электронных площадках, перечень операторов которых утвержден в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее соответственно – оператор электронной площадки, электронная площадка).

6. Функции оператора электронной площадки определяются регламентом электронной площадки и настоящим Порядком.

7. Порядок регистрации заявителей на электронной площадке определяется регламентом электронной площадки.

8. Организацию проведения аукционов осуществляет Администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики (далее – Администрация, организатор).

9. Допускается привлечение организатором специализированной организации для осуществления функций по организации и проведению аукционов.

10. Специализированная организация осуществляет функции по организации аукциона от имени организатора.

11. Специализированная организация не может быть участником аукциона, при проведении которого эта организация осуществляет функции организатора.

12. Проведение аукциона осуществляется аукционной комиссией, положение о которой утверждается постановлением Администрации.

13. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) определяется согласно отчету об оценке рыночной стоимости права на размещения НТО, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

14. Договор оформляется в соответствии с типовой формой договора, утвержденной постановлением Администрации.

Глава 2. Организатор (специализированная организация) аукциона

15. К функциям организатора (специализированной организации) по организации аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком относятся:

- 1) принятие решения о дате и месте проведения аукциона;
- 2) определение лотов, выставляемых на аукцион;
- 3) установление требования о внесении задатка, которое в равной мере

распространяется на всех участников аукциона и указывается в извещении о проведении аукциона;

4) определение места, даты и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе (далее – заявки);

5) обеспечение подготовки и размещения извещений о проведении аукциона (или об отказе в их проведении), а также информации о результатах аукциона на официальном сайте городского округа, а также в государственной информационной системе «Торги» (www.torgi.gov.ru) (далее – государственная информационная система);

6) предоставление по письменным запросам претендентов разъяснений по процедуре проведения аукциона, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за 5 рабочих дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе;

7) контроль за поступлением средств задатков на счет, указанный в извещении о проведении аукциона;

8) обеспечение возврата задатков в случаях, предусмотренных законодательством.

Глава 3. Извещение о проведении аукциона

16. Извещение о проведении аукциона формируется организатором (специализированной организацией) с использованием государственной информационной системы, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора (специализированной организации), и размещается в государственной информационной системе не менее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

17. Сформированное организатором аукциона (специализированной организацией) извещение в тот же день и не позднее чем за тридцать дней до его проведения размещается на официальном сайте городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт городского округа).

18. Сформированное с использованием государственной информационной системы извещение о проведении аукциона должно содержать следующие сведения:

1) полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона, адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой проводится аукцион;

2) сведения об НТО, право на размещение которого участвует в аукционе: адресные ориентиры места размещения НТО, площадь НТО, кв. м, вид НТО, его специализация.

3) начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием

при необходимости начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за единицу площади места размещения НТО, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа;

4) срок действия договора;

5) порядок, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, при этом датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения в государственной информационной системе извещения о проведении аукциона, местом подачи заявок на участие в аукционе является электронная площадка;

6) требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка;

7) указание на то, что участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, в случае проведения аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства;

8) дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе;

9) величина повышения начальной цены договора «шаг аукциона»;

10) дата и время начала проведения аукциона;

11) сроки и порядок оплаты по договору;

12) срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона;

13) срок, в течение которого должен быть подписан проект договора.

19. Извещение о проведении аукциона должно содержать проект договора в электронной форме (в случае проведения аукциона по нескольким лотам – проект договора в отношении каждого лота).

20. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона. Такие изменения формируются организатором аукциона (специализированной организацией) с использованием государственной информационной системы, подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора, и размещаются организатором (специализированной организацией) в государственной информационной системе не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. При внесении изменений в извещение о проведении аукциона срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения в государственной информационной системе внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

21. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона (специализированной организацией) с использованием государственной информационной системы, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора, и размещается в государственной информационной системе не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие

7

в аукционе. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона в государственной информационной системе.

Глава 4. Документация об аукционе

22. Документация об аукционе разрабатывается организатором (специализированной организацией) и утверждается организатором аукциона.

23. Документация об аукционе помимо информации и сведений, содержащихся в извещении о проведении аукциона, должна содержать:

1) требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе, установленные в соответствии с пунктами 30–31 настоящего Порядка, и инструкцию по ее заполнению;

2) порядок пересмотра цены договора (цены лота) в сторону увеличения, а также указание на то, что цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения;

3) требования к участникам конкурса, установленные пунктом 27 настоящего Порядка;

4) порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, установленный в соответствии с пунктом 37 настоящего Порядка;

5) формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе, устанавливаемые в соответствии с пунктом 25 настоящего Порядка.

24. Сведения, содержащиеся в документации об аукционе, должны соответствовать сведениям, указанным в извещении о проведении аукциона. При проведении аукциона организатор аукциона (специализированная организация) обеспечивают размещение документации об аукционе в государственной информационной системе в срок, предусмотренный пунктом 17 настоящего Порядка, одновременно с размещением извещения о проведении аукциона.

25. Разъяснение положений документации (извещения) об аукционе осуществляется в следующем порядке:

любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес электронной площадки или в случае, если лицо зарегистрировано на электронной площадке в соответствии с пунктом 28 Порядка № 147/23, с использованием программноаппаратных средств электронной площадки не более чем три запроса о разъяснении положений документации об аукционе. Не позднее одного часа с момента поступления такого запроса оператор электронной площадки направляет его с использованием электронной площадки организатору конкурса. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, организатор конкурса формирует с использованием государственной информационной системы, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора конкурса

или специализированной организации, и размещает в государственной информационной системе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Не позднее одного часа с момента размещения разъяснения положений документации об аукционе в государственной информационной системе оператор электронной площадки размещает указанное разъяснение на электронной площадке. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

26. Организатор аукциона (специализированная организация) по собственной инициативе вправе внести изменения в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, и размещаются организатором аукциона или специализированной организацией в порядке, установленном для размещения в государственной информационной системе извещения о проведении аукциона. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения в государственной информационной системе торгов изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

Глава 5. Условия участия в аукционе

27. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала либо физическое лицо, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в аукционе.

28. Участие в аукционе вправе принимать заявители, зарегистрированные в государственной информационной системе.

29. Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.

30. Заявка на участие в аукционе подается в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

31. Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

1) полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического

лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица – адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);

3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель).

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);

5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);

6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации

Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

8) информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка;

10) копию устава (для юридических лиц);

11) документы, подтверждающие отсутствие на дату подачи заявления у хозяйствующего субъекта задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

32. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

34. При получении заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки обязан направить заявителю уведомление о ее получении в течение одного часа с момента получения такой заявки.

35. Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи таких заявок.

36. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты, времени ее получения и порядкового номера заявки. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок оператор электронной площадки направляет организатору аукциона или специализированной организации заявки на участие в аукционе.

37. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям. Задаток возвращается указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

38. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Задаток возвращается указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Глава 6. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

39. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе.

40. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать двух дней с даты окончания срока подачи заявок.

41. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

42. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе. Основанием для отказа в допуске заявителя к участию в аукционе является:

1) непредставление документов и (или) сведений, указанных в главе 5 настоящего Порядка, либо наличия в таких документах и (или) сведениях недостоверной информации.

2) несоответствие требованиям, указанным в пункте 27 настоящего Порядка;

3) невнесения задатка;

4) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

5) подача заявки на участие в аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, в случае проведения конкурса или аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства,

6) наличие решения о ликвидации заявителя – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

7) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на момент подачи заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

43. Решение аукционной комиссии оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

44. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием пунктов Порядка, которым не соответствует заявитель, положений документации

об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе.

45. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

46. В день оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, и размещается на электронной площадке. Информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, в течение одного часа с момента ее размещения на электронной площадке размещается оператором электронной площадки в государственной информационной системе.

47. Не позднее следующего рабочего дня после дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе оператор электронной площадки направляет заявителям уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с указанием оснований такого отказа.

48. Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

49. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также в случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

50. Организатором аукциона или специализированной организацией составляется протокол о признании аукциона несостоявшимся, в котором должны содержаться сведения о дате и времени его составления, лице, подавшем единственную заявку на участие в аукционе, или лице, признанном единственным участником аукциона, или сведения о том, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки или принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей.

51. Указанный протокол подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, и размещается организатором аукциона на электронной площадке не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся указанный протокол размещается оператором электронной площадки в государственной информационной системе.

52. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более

лота, аукцион признается несостоявшимся только по тому лоту, в отношении которого подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, или решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя.

53. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем (далее — единственный заявитель на участие в аукционе), либо признания участником аукциона только одного заявителя (далее — единственный участник аукциона), с единственным заявителем на участие в аукционе, в случае, если его заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, либо с единственным участником аукциона организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона, является обязательным.

Глава 7. Порядок проведения электронного аукциона

54. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

55. Аукцион проводится не позднее одного рабочего дня со дня размещения в государственной информационной системе информации, предусмотренной пунктами 45 и 46 настоящего Порядка, на электронной площадке путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

56. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

57. При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляющее 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цены лота).

58. Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), обновляется автоматически с помощью программноаппаратных средств оператора электронной площадки после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на «шаг аукциона», такой аукцион автоматически завершается с помощью программноаппаратных средств оператора электронной площадки.

59. Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота),

равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.

60. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

61. Ход проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение одного часа с момента завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона.

62. Не позднее следующего дня после направления оператором электронной площадки электронного журнала организатор аукциона оформляет и подписывает протокол подведения итогов аукциона, в котором указываются:

Дата и время проведения аукциона.

Полные наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) участников аукциона.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора.

Полные наименования (для юридического лица), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

63. Протокол подведения итогов аукциона подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, и размещается на электронной площадке организатором аукциона или специализированной организацией не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола подведения итогов на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки в государственной информационной системе.

64. Участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола проведения итогов аукциона в государственной информационной системе.

65. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

66. Организатор аукциона (специализированная организация) направляет победителю аукциона уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

67. Если в течение 60 минут от начала проведения аукциона участники аукциона не подали ни одного предложения о цене договора (цене лота), предусматривающего более высокую цену договора, чем начальная

(минимальная) цена договора (цена лота), аукцион признается несостоявшимся, в связи с чем в день проведения аукциона организатор аукциона (специализированная организация) составляет и подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, протокол о признании аукциона несостоявшимся.

68. Указанный протокол в день его подписания размещается организатором аукциона на электронной площадке. В течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки в государственной информационной системе. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

69. В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.

70. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, и разъяснения документации об аукционе хранятся оператором электронной площадки не менее десяти лет, если иное не установлено законодательством об архивном деле в Российской Федерации.