



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ГОРОД ПЕРВОМАЙСК ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ПЕРВОМАЙСК)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«13» 02 2026

г. Первомайск

№ 84

**О внесении изменений в Порядок заключения договоров социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики на основании ордера или иных документов, выданных уполномоченными органами СССР, Украины, Луганской Народной Республики**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», главой 8 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, во исполнение части 3 статьи 27<sup>1</sup> Закона Луганской Народной Республики от 07.12.2023 № 22-І «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Луганской Народной Республики и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» (с изменениями), руководствуясь подпунктом 2.1.19 пункта 2.1, подпунктом 5.1 раздела 5 Положения об Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики, утвержденного решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики от 03.11.2023 № 2 (с изменениями), администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок заключения договоров социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики на основании ордера или иных документов, выданных уполномоченными органами УССР, Украины, Луганской Народной Республики, утвержденный постановлением администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики от 05.12.2024 № 308 (далее – Порядок) следующие изменения:

1.1. Пункт 7 Порядка изложить в следующей редакции:  
«7. Решение комиссии оформляется протоколом.».

1.2. Дополнить Порядок пунктами 15 – 22 следующего содержания:  
«15. Изменение в договор социального найма жилого помещения вносится:

15.1. в связи со смертью основного нанимателя;

15.2. в случае изменения состава семьи нанимателя.

16. При внесении изменения в договор социального найма основной наниматель (в случае смерти основного нанимателя, один из членов семьи) предоставляет:

16.1. заявление о внесении изменения в договор социального найма по форме, согласно Приложению № 3 к Порядку;

16.2. копию свидетельства о смерти основного нанимателя;

16.3. копию паспорта гражданина Российской Федерации с предоставлением оригинала либо нотариально заверенной копии, при обращении законного представителя либо представителя по доверенности;

16.4. копию паспорта или иных документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

16.5. копии документов, подтверждающих родственные или иные отношения заявителя с членами семьи, в том числе копии свидетельства о заключении брака, свидетельства о рождении.

17. Документы представляются в копиях с одновременным предоставлением оригинала. Копии документов после проверки их соответствия оригиналу заверяются лицом, принимающим документы, и возвращаются заявителю.

18. Вопрос о внесении изменения в договор социального найма жилого помещения выносится на рассмотрение комиссии. Решение комиссии оформляется протоколом.

19. На основании решения комиссии о внесении изменения в договор социального найма, структурным подразделением администрации, уполномоченным на реализацию настоящего Порядка готовится проект постановления администрации о внесении изменения в договор социального

найма жилого помещения (далее – постановление о внесении изменения в договор).

20. На основании постановления о внесении изменения в договор, структурным подразделением администрации, уполномоченным на реализацию настоящего Порядка, в течение пяти рабочих дней, со дня принятия постановления, оформляется дополнительное соглашение к договору социального найма жилого помещения.

21. Дополнительное соглашение к договору социального найма жилого помещения подписывается уполномоченным лицом администрации и нанимателем.

22. Дополнительное соглашение к договору социального найма жилого помещения регистрируется в книге регистрации договоров социального найма жилого помещения. Один экземпляр Дополнительного соглашения к договору социального найма жилого помещения передается нанимателю, второй экземпляр хранится в структурном подразделении администрации, уполномоченном на реализацию настоящего Порядка.»

1.2. Дополнить Порядок Приложением № 3 следующего содержания:

Приложение № 3  
к Порядку заключения договоров  
социального найма жилого помещения  
муниципального жилищного фонда на  
территории муниципального  
образования городской округ город  
Первомайск Луганской Народной  
Республики на основании ордера или  
иных документов, выданных  
уполномоченными органами УССР,  
Украины, Луганской Народной  
Республики

ФОРМА

Главе городского округа  
муниципальное образование  
городской округ город Первомайск  
Луганской Народной Республики

---

(ФИО заявителя)

---

(адрес места жительства, контактный  
телефон)

---



2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики Сополева А.И.

Глава городского округа  
муниципальное образование  
городской округ город Первомайск  
Луганской Народной Республики



С.А. Колягин