



**СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ПЕРВОМАЙСК
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
XXXIV ЗАСЕДАНИЕ I СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

«18» декабря 2025 г.

г. Первомайск

№ 34/4

**Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества
муниципального образования городской округ город Первомайск
Луганской Народной Республики на 2026 год**

В соответствии со статьями 6, 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 64 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806, Уставом муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики от 31.10.2023 г. № 5 (с изменениями), Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики от 20.11.2025 № 33/5, проектом Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики на 2026 год, Совет городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемую Программу приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики на 2026 год.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «ЛУГАНЬМЕДИА» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://luganmedia.ru>) и разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://pervomaysklnr.su>).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социально-экономическому развитию и вопросам жилищно-коммунального хозяйства Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики.

Председатель
Совета городского округа
муниципальное образование
городской округ
город Первомайск
Луганской Народной Республики


С.В. Пшеничникова

Глава
городского округа
муниципальное образование
городской округ
город Первомайск
Луганской Народной Республики


С.А. Колягин

УТВЕРЖДЕНА
решением Совета городского
округа муниципальное
образование городской округ
город Первомайск
Луганской Народной Республики
от «18» декабря 2025 года №34/4

**Программа приватизации муниципального имущества муниципального
образования городской округ город Первомайск
Луганской Народной Республики на 2026 год**

**Раздел 1
Основные направления и задачи
приватизации муниципального имущества**

Настоящая Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики на 2026 год разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 91 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806, Уставом муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики (с изменениями), Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики от 31.10.2023 № 5 (с изменениями), Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской

Народной Республики от 20.11.2025 № 33/5.

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2026 году являются:

1) обеспечение эффективности управления распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики;

2) оптимизация муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;

3) уменьшение расходов бюджета муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики на управление муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики;

4) создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;

5) обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества;

6) реализация единой государственной политики в сфере приватизации объектов муниципального имущества.

В рамках решения вышеуказанных задач в 2026 году планируется приватизировать 2 объекта муниципальной собственности, путем продажи муниципального имущества на аукционе.

Реализация предложенного муниципального имущества, указанного в настоящей Программе приватизации, не приведет к ухудшению социально-экономического положения на территории муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики и не повлечет существенных структурных изменений в экономике муниципального образования.

Прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики при продаже муниципального имущества в плановом периоде будет установлен по результатам независимой экспертной оценки рыночной стоимости 2 объектов муниципальной собственности.

Прогноз доходов от продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики, может быть скорректирован в случае принятия Советом городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики решений о внесении изменений в Программу.

Раздел 2

Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2026 году

№ п/п	Адрес, описание объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м
	Российская Федерация, Луганская Народная Республика, городской округ город Первомайск, город Первомайск, улица Воровского, 20, здание нежилое		
	Российская Федерация, Луганская Народная Республика, городской округ город Первомайск, город Первомайск, улица Бахмутского, 1, здание нежилое		