



**СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ЛУ-
ГАНСК ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПЕРВЫЙ СОЗЫВ
СОРОК ПЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

РЕШЕНИЕ

«27» ноября 2025 г.

г. Луганск

№ 1-45/4

**Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества
муниципального образования городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики на 2026 год**

В соответствии со статьями 6, 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 64 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806, Уставом муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики от 10 ноября 2023 г. № 1-6/2, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики от 30 октября 2025 г. № 1-44/1, Совет городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской

Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемую Программу приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики на 2026 год.

2. Опубликовать настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сетевом издании Луганский Информационный Центр (<http://lug-info.ru>) и разместить на официальном сайте Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики (<http://gorod-lugansk.ru>).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Председателя Совета городского
округа муниципальное образование
городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики
_____ В. А. Бова

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального образования
городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики
_____ Ю.С. Бугаева

УТВЕРЖДЕНА
решением Совета городского округа
муниципальное образование городской округ
город Луганск Луганской Народной Республики
от «27» ноября 2025 г. № 1-45/4

**Программа приватизации
муниципального имущества муниципального образования городской
округ город Луганск Луганской Народной Республики на 2026 год**

**Раздел 1
Основные направления и задачи
приватизации муниципального имущества**

Настоящая Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 91 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806, Уставом муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики от 10 ноября 2023 г. № 1-6/2, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики от 30 октября 2025 г. № 1-44/1.

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2026 году являются:

1) обеспечение эффективности управления распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики

2) оптимизация муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;

3) уменьшение расходов бюджета муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики на управление муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики;

4) создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;

5) обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества;

6) реализация единой государственной политики в сфере приватизации объектов муниципального имущества;

В рамках решения вышеуказанных задач в 2026 году планируется приватизировать 2 объекта муниципальной собственности, путем продажи муниципального имущества на аукционе.

Реализация предложенного муниципального имущества, указанного в настоящей Программе приватизации, не приведет к ухудшению социально-экономического положения на территории муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики и не повлечет существенных структурных изменений в экономике муниципального образования.

Прогнозируемый доход от приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики в 2026 году составляет 391274 руб.

Прогноз доходов от продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики может быть скорректирован в случае принятия Советом городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики решений о внесении изменений в Программу.

Раздел 2

Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2026 году

№ п/п	Адрес, описание объекта	Площадь, кв.м	Балансовая стоимость, руб.
	Городской округ город Луганск, город Луганск, улица Ленинград- ская, 125,		

здание нежилое

Городской округ город Луганск,
город Луганск, квартал Мирный,

помещение нежилое

Итого:

Примечание: При проведении работ по технической инвентаризации может произойти уточнение площади и (или) технических характеристик объектов недвижимости.