



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД ПЕРВОМАЙСК ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ПЕРВОМАЙСК)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » 07 2025 г.

г. Первомайск

№ 249

**Об утверждении Порядка проведения на территории городского округа
муниципальное образование городской округ город Первомайск
Луганской Народной Республики инвентаризации дворовых
и общественных территорий**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.03.2019 № 162/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», Государственной программой Луганской Народной Республики «Формирование современной городской среды на территории Луганской Народной Республики», утвержденной постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 25.12.2024 № 317/24, в целях реализации муниципальной программой «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики на 2025 год»,

утвержденной постановлением администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики от 24.02.2025 № 41, руководствуясь Положением об Администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики от 03.11.2023 № 2 (с изменениями), администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения на территории городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
главы городского округа
муниципальное образование
городской округ город Первомайск
Луганской Народной Республики



А.И. Сополев

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

городского округа

муниципальное образование

городской округ город Первомайск

Луганской Народной Республики

от «14» 07 2025 года № 279

Порядок

проведения на территории городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики инвентаризации дворовых и общественных территорий

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок проведения на территории городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики инвентаризации дворовых и общественных территорий (далее — Порядок) разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.03.2019 № 162/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», Государственной программой Луганской Народной Республики «Формирование современной городской среды на территории Луганской Народной Республики», утвержденной постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 25.12.2024 № 317/24 и устанавливает требования к проведению инвентаризации указанных территорий.

Настоящий Порядок предусматривает мероприятия по инвентаризации благоустройства (далее — инвентаризация) дворовых и общественных территорий на территории городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики с численностью населения свыше 1000 человек.

1.2. Цель инвентаризации — оценка состояния объектов благоустройства дворовых и общественных территорий (далее — Территории).

1.3. В ходе инвентаризации определяется физическое состояние Территорий, необходимость и степень их благоустройства.

2. Порядок проведения инвентаризации.

2.1. Инвентаризация дворовых и общественных территорий проводится в соответствии с графиком, устанавливающим срок завершения в 2025 году обследования всех подлежащих инвентаризации дворовых и общественных территорий городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики и оформления паспортов благоустройства дворовых, общественных территорий (далее – график).

2.2. Инвентаризация проводится в соответствии с утвержденным графиком.

2.3. График не позднее 5 рабочих дней с момента утверждения размещается на официальном сайте муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики и направляется в муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-эксплуатационная контора города Первомайска Луганской Народной Республики» (далее — МУП «ЖЭК») или управляющие организации.

2.4. Информация о датах проведения инвентаризации дворовых территорий размещается на информационных досках многоквартирных жилых домов (далее — МКД), не менее чем за 5 рабочих дней до даты инвентаризации.

2.5. Ответственными за организацию проведения инвентаризации является управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики. Инвентаризация осуществляется комиссией по проведению на территории городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики инвентаризации дворовых и общественных территорий.

В инвентаризации могут участвовать представители инвентаризируемой территории: представители собственников помещений в МКД, уполномоченные на участие в работе комиссии решением общего собрания собственников; представители организаций, осуществляющих управление МКД, территории которых подлежат Инвентаризации; лица либо представители лиц, в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды и т.п.) находятся территории; представители иных заинтересованных организаций.

При непосредственном способе управления многоквартирным домом ответственность за организацию инвентаризации и актуализацию Паспортов территорий несет управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики.

В случае расположения территории в исторических районах населенного пункта, в охранных зонах объектов культурного наследия в состав комиссии включаются представители органов охраны объектов культурного наследия.

2.6. Инвентаризация проводится путем натурального визуального обследования территорий и осмотра расположенных на ней элементов благоустройства.

2.7. По итогам проведения инвентаризации составляются паспорта благоустройства обследуемых территорий (далее — Паспорт территории) по форме согласно приложениям № 1, № 2 к Порядку.

2.8. Паспорта формируются с учетом следующих особенностей:

- не допускается пересечение границ территорий, указанных в Паспортах;
- не допускается установление границ территорий, указанных в Паспортах территорий, приводящее к образованию неучтенных объектов;
- инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более МКД, оформляется единым Паспортом с указанием перечня МКД;
- в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории данный внутриквартальный проезд включается в состав Паспорта, разрабатываемого на дворовую территорию;

2.9. Копия паспорта соответствующей территории передается в управляющую организацию, МУП «ЖЭК». Другим заинтересованным лицам копия Паспорта выдается по письменному запросу.

До начала проведения инвентаризации рекомендуется предварительное заполнение Паспортов Территорий:

- по дворовым территориям — управляющими организациями, МУП «ЖЭК», администрацией городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики и ответственными лицами при непосредственном управлении МКД;
- по общественным территориям — управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики.

2.10. Последующая актуализация Паспортов территории проводится не реже одного раза в 5 лет с момента проведения первичной (предыдущей) инвентаризации. Повторная инвентаризация проводится в соответствии с пунктами 2.2–2.9 настоящего Порядка.

2.10.1. Лица, в чьем ведении находится территория (управляющие организации, МУП «ЖЭК», администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики при непосредственном управлении многоквартирным жилым домом и иные заинтересованные лица), обязаны не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента изменения состояния территории обратиться в администрацию городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики с заявлением о включении территории в график инвентаризации на текущий год.

2.11. По итогам инвентаризации управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики

составляется Паспорт благоустройства территории населенного пункта по форме, согласно приложению № 3 к Порядку.

2.12. Паспорт благоустройства территории населенного пункта подлежит обязательной ежегодной актуализации не позднее 1 февраля текущего года с учетом изменений благоустройства территорий, произошедших в предыдущем году, на основании проведенной инвентаризации.

3. Заключительные положения

3.1. По итогам инвентаризации составляется паспорт благоустройства территорий. На основании данных паспортов инвентаризации формируются муниципальные адресные перечни дворовых и общественных территорий для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики на 2025 год» а также в муниципальные программы формирования современной городской среды на территории муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики на последующие годы.

Приложение № 1
к Порядку проведения на территории
городского округа муниципальное
образование городской округ город
Первомайск Луганской Народной
Республики инвентаризации дворовых и
общественных территорий

ПАСПОРТ благоустройства дворовой территории

по состоянию на _____ 202__ г.

1. Общие сведения о территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Адрес многоквартирного жилого дома*	
1.2	Кадастровый номер земельного участка (дворовой территории)*	
1.3	Численность населения, проживающего в пределах территории благоустройства, чел.	
1.4	Общая площадь территории, кв. м	
1.5	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная) **	

* При образовании дворовой территории земельными участками нескольких многоквартирных домов в подпунктах 1.1. и 1.2. указываются данные для каждого многоквартирного дома.

**Благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.

2. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Наличие элемента благоустройства	Примечание
1	2	3	4	5
2.1.	Наличие дорожного покрытия	да/нет		
2.2.	Наличие тротуаров, пешеходных дорожек	да/нет		

2.3.	Наличие парковочных мест	да/нет		
2.4.	Наличие достаточного освещения территорий	да/нет		
2.5.	Количество приборов освещения	шт.		
2.6.	Здания и сооружения	да/нет		
2.7.	Малые архитектурные формы, элементы благоустройства	да/нет		
2.8.	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
2.9.	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.):			
	- количество	ед.		
	- площадь	кв.м.		
2.10.	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенной)	ед.		
2.11.	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		

3. Здания и сооружения

№ п/п	Назначение	Площадь застройки,	В том числе площадь отмоктки, кв. м	Этажность	Характеристика
1.					

5. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

№ п/п	Наименование	Количество, пог. м, кв. м, штук	Материал
1.			

4. Элементы озеленения

№ п/п	Тип насаждения	Количество, штук
1.		

5. Основные проблемы территории и предложения по благоустройству

№ п/п	Основные проблемы территории	Предложения по благоустройству
1.		

Приложение: Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на _____ л.

Дата проведения инвентаризации: «__» _____ 20__ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

_____	_____	/ _____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____	/ _____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____	/ _____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____	/ _____ /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

Приложение № 2
к Порядку проведения на территории
городского округа муниципальное
образование городской округ город
Первомайск Луганской Народной
Республики инвентаризации дворовых и
общественных территорий

ПАСПОРТ благоустройства общественной территории

по состоянию на _____ 202__ г.

1. Общие сведения о территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Вид территории*	
1.2	Адрес местонахождения территории	
1.3	Кадастровый номер земельного участка (дворовой территории)	
1.4	Здания, строения, сооружения, объекты жилищного фонда, расположенные в пределах территории	
1.5	Общая площадь территории, кв. м	
1.6	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная) **	
1.7	Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам территории, чел.***	

* - парк, сквер, центральная улица, площадь, набережная и т.д.

** - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.

*** - под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут.

2. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1	2	3	4	5

2.1	Требуется ремонт дорожное покрытие проезжих частей	да/нет		
2.2	Требуется ремонт дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров	да/нет		
2.3	Наличие достаточного освещения территорий	да/нет		
2.4	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
	- количество	ед.		
	- площадь	кв. м		
2.5	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
2.6	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
2.7	Наличие достаточного количества малых архитектурных форм	да/нет		
2.8	Необходимо установить:			
	- игровое оборудование	ед.		
	- спортивное оборудование	ед.		
	- светильники	ед.		
	- скамьи	ед.		
	- урны	ед.		
2.9	Характеристика освещения:			
	- количество	ед.		
	- достаточность	да/нет		
2.10	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		

Приложение: Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на _____ л.

Дата проведения инвентаризации: «____» _____ 202__ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

_____ (организация, должность)	_____ (подпись)	/ _____ / (Ф.И.О.)
_____ (организация, должность)	_____ (подпись)	/ _____ / (Ф.И.О.)
_____ (организация, должность)	_____ (подпись)	/ _____ / (Ф.И.О.)
_____ (организация, должность)	_____ (подпись)	/ _____ / (Ф.И.О.)

Приложение № 3
к Порядку проведения на территории
городского округа муниципальное
образование городской округ город
Первомайск Луганской Народной
Республики инвентаризации дворовых и
общественных территорий

ПАСПОРТ благоустройства населенного пункта

(наименование населенного пункта)
по состоянию на _____ 202__ г.

1. Дворовые территории

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1.1	Количество территорий:		
	- всего	ед.	
	- полностью благоустроенных	ед.	
1.2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	%	
1.3	Количество МКД на территориях:		
	- всего	ед.	
	- на благоустроенных территориях	ед.	
1.4	Общая численность населения населённого пункта	тыс. чел.	
1.5	Численность населения, проживающих в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями	тыс. чел.	
1.6	Доля населения благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения в населенном пункте	%	
1.7	Площадь территорий:		
	- общая площадь	кв. м	
	- площадь благоустроенных территорий	кв. м	
1.8	Количество и площадь площадок на дворовых территориях:		

	- детская площадка	ед. /кв. м	
	- спортивная площадка	ед. /кв. м	
	- контейнерная площадка (выделенная)	ед. /кв. м	

2. Общественные территории

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
2.1	Количество территорий всего, из них:	ед.	
	- территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	ед.	
	- наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	ед.	
2.2	Количество благоустроенных общественных территорий всего, из них:	ед.	
	- территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)		
	- наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)		
2.3	Доля благоустроенных территорий от общего количества общественных территорий	%	
2.4	Общая численность населения муниципального образования	тыс. чел.	
2.5	Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий, чел.	тыс. чел.	
2.6	Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий**	%	
2.7	Площадь территорий всего, из них:	кв. м	
	- территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	кв. м	
	- наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	кв. м	

2.8	Площадь благоустроенных территорий всего, их них:	кв. м	
	- территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	кв. м	
	- наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	кв. м	
2.9	Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие)	ед.	
2.10	Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие)	кв. м	
2.11	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя	кв. м на 1 жителя	

3. Территории индивидуальной жилой застройки

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
3.1	Площадь территорий застройки ИЖС:		
	- общая площадь	кв. м	
	- площадь благоустроенных территорий	кв. м	
3.2	Доля благоустроенных территорий	%	
3.3	Доля территорий с ИЖС, внешний вид которых соответствует правилам благоустройства	%	

4. Территории в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
4.1	Площадь территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей		
	- общая площадь	кв. м	

	- площадь благоустроенных территорий	кв. м	
4.2	Доля благоустроенных территорий	%	
4.3	Доля территорий с внешним видом зданий, строений и сооружений, соответствующим правилам благоустройства	%	

* - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.

** - под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут.